



Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	1	Estaleiro		
1	1.1.	Montagem e desmontagem do estaleiro, de acordo com a legislação em vigor manutenção global do estaleiro no final dos trabalhos da empreitada, repondo as condições iniciais do local. Encargos inerentes à instalação e manutenção de meios de segurança e higiene na obra, de acordo com a legislação em vigor e o projecto e as indicações da fiscalização.	vg	1
	2	Movimento de Terras/ Demolições		
2	2.1	Execução de demolição de toda a estrutura interior existente, incluindo todos remoção a vazadouro autorizado de todos os entulhos que existem, já provocados por desabamentos de parte da estrutura, bem como os decorrentes da demolição a executar.	vg	1
3	2.2	Demolições e abertura de vãos conforme projecto, incluindo transporte a vazadouro autorizado.	vg	1
4	2.3	Execução de escavação de terras para rebaixamento de piso, bem como para abertura de caixa para execução de enrocamento, incluindo transporte a vazadouro autorizado.	m3	42
	3	Estrutura		
	3.1	Fornecimento e aplicação de betão B25 (C20/25), incluindo armaduras em aço A 400 NR, cofragens e todos os trabalhos necessários em:		
5	3.1.1	Vigas/linteis	m3	20,05
6	3.1.2	Pilares	m3	1,06
7	3.1.3	Lajes	m2	103,28
8	3.2	Fornecimento e aplicação de lajes aligeiradas, constituídas por vigas de betão pré esforçadas, abobadilha Cerâmica ou Leca, lâmina de compressão, tarugos e malhasol, de acordo com o projecto.	m2	142,72
9	3.3	Fornecimento e aplicação de Aço EN 10025 S275JR, em vigas formadas por peças simples de perfis laminados a quente das séries IPE, acabamento com primário antioxidante, com ligações aparafusadas em obra, a uma altura de até 3 m, incluindo todos os trabalhos necessários e acessórios.	kg	2517,9
10	3.4	Fornecimento e aplicação de Aço NP EN 10162 S235JRC, em madres metálicas formadas por peças simples de perfis enformados a frio das C, acabamento galvanizado, fixadas às asnas com ligações aparafusadas em obra, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários.	kg	1262,8
11	3.5	Fornecimento e execução de pavimento térreo em betão C16/20 com 10 cm de espessura, incluindo, camada de 10 cm de tout-venant compactado, malha electrossoldada CQ30 100x300 mm, aço A 500 EL, tela em PEAD e todos os trabalhos acessórios ou complementares.	m2	215
	4	Alvenarias		
12	4.1.	Fornecimento e assentamento de alvenaria de tijolo 30x20x11, vãos de paredes interiores, incluindo argamassa de assentamento execução de torças em betão.	m2	32,76
13	4.2.	Fornecimento e assentamento de alvenaria de tijolo de vidro, vãos de paredes interiores, incluindo argamassa de assentamento execução de torças em betão.	m2	2,85
14	4.3.	Fornecimento e assentamento de alvenaria simples de tijolo 30x20x11 em execução da chaminé (fugas).	m2	12
	5	Impermeabilizações/ Isolamentos		
15	5.1.	Fornecimento e aplicação de lâ de rocha com 6 cm na face interior das paredes exteriores de acordo com o projecto térmico, incluindo camada de betonilhas necessárias.	m2	435,64
16	5.2.	Fornecimento e aplicação de lâ de rocha com 8 cm no desvão da cobertura de acordo com o projecto térmico, incluindo camada de betonilhas necessárias.	m2	167,8
17	5.3.	Execução da impermeabilização das paredes exteriores na área correspondente ao perímetro exterior do piso 0, estando previsto, depois da abertura da vala, a execução de limpeza e afagamento das paredes e colocação de duas demãos cruzadas de "Fleet coat" ou similar e tela de protecção pitunada ou similar e todos os trabalhos de fixação e remates. Execução de drenagem no perímetro exterior, junto às paredes afagadas e impermeabilizadas, constituída por tubagem PEAD de diâmetro de 110mm, envolvido em brita e geotêxtil, respectivo remate com a tela.	ml	83,25
	6	Cobertura		



Freguesia de Sandomil

Procedimento FS/04/2021

18	6.1.	Fornecimento e aplicação de cobertura econstituída por painel sandwich a imitar a telha de 4 cm de espessura, com beirado a Portuguesa efectuado em telha \\'canudo\'	m2	270,8
7	Cantarias			
7.1.	Fornecimento e assentamento de cantarias em granito amarelo real, incluindo argamassa de regularização, e respectiva impermeabilização, no assentamento de:			
19	7.1.1.	Peitoris com 4 cm de espessura.	m2	6,73
20	7.1.2.	Soleiras a 3,5 cm de espessura.	m2	16,43
21	7.1.3.	Molduras	m2	12,3
22	7.2.	O vão de escada interior, guardas e arcos são em pedra existente, devidamente recuperada conforme original.	vg	1
8	Revestimentos Exteriores			
23	8.1.	Fornecimento e aplicação de reboco e pintura à cor branca, mas paredes exteriores de acordo com as peças desenhadas do projecto.	m2	362,05
24	8.2.	Execução e recuperação das paredes exteriores com pedra existente na obra, incluindo argamassa de assentamento execução de torças em betão ligeiramente armado. Incluindo montagem e desmontagem de andaimes. Paredes exteriores com pedra à vista devidamente tratada e envernizada.	m2	73,59
25	8.3.	Recuperação e limpeza de molduras, varandas e cunhais em pedra de granito à vista e serão devidamente tratados e envernizados.	vg	1
9	Caixilharias / Serralharias			
26	9.1.	Fornecimento e montagem de caixilharia em alumínio termolacado, aros, janelas, portas à cor branca, janelas com sistema de abrir, com ruptura, vidro duplo (8+16+6 mm), com respectivos isolamentos e com as ferragens (características de acordo com o projecto térmico).	m2	67,96
27	9.2.	Fornecimento e aplicação de chapéu de chaminé em metálico, com tratamento superficial anticorrosivo (decapagem e metalização) e acabamento final com pintura a tinta de esmalte de cor \\'cinzento escuro\' (RAL 7016).	UN	1
28	9.3.	Fornecimento e aplicação de guarnições/ gradeamento no exterior, (incluindo zonas de rampa) em ferro direito e pintado à cor cinzento escuro (RAL 7016), modelo a escolher pelo requerente.	ml	142,75
29	9.4.	Gradeamento em ferro existente será devidamente recuperado e pintado à cor cinzento escuro (RAL 7016).	ml	12,45
10	Infraestruturas			
30	10.1.	Execução da rede de instalações eléctricas, incluindo quadros parcial, tomadas, pontos de luz, caixas de derivação, abertura e tapamento de roços e todos os restantes trabalhos necessários e acessórios, incluindo armaduras e focus em tectos falsos.	vg	1
31	10.2.	Execução da rede de ITED, de acordo com projecto.	vg	1
32	10.3.	Fornecimento e Execução da rede de águas, de acordo com projecto, sendo executada da seguinte forma:	vg	1
33	10.4.	Fornecimento e execução da rede de águas residuais (esgotos), de acordo com projecto, sendo executada da seguinte forma:	vg	1
34	10.5.	Fornecimento e Execução da rede de águas pluviais, de acordo com projecto, sendo executada da seguinte forma:	vg	1
35	10.6.	Fornecimento e execução de pré instalação de ar condicionado	vg	1
36	10.7.	Fornecimento e execução da Segurança contra Incêndios, de acordo com projecto	vg	1
11	Revestimentos Interiores			
37	11.1.	Paredes interiores com execução de chapisco , completando-se com acabamento de areado fino, placas de gesso cartonado e estuque projectado, hidrofundo e pintura a cor branca.	m2	504,15
38	11.2.	Fornecimento e aplicação de reboco ou estuque projectado nos tectos interiores, chapiscadas seguindo-se o acabamento de areado fino, estuque e pintura à cor branca, sanca e todos os acessórios achados necessários.	m2	116,55
39	11.3.	Fornecimento e aplicação de tecto falso em gesso cartonado, com iluminação embutida, calhas metálicas, sancas e todos os materiais e acessórios necessários.	m2	217,01
40	11.4.	Fornecimento e aplicação de azulejo nas instalações sanitárias até altura do tecto do tipo a escolher posteriormente pelo requerente, incluindo execução de reboco para o seu assentamento, bem como cimento cola e betume e todos os acessórios achados necessários. (Azulejo até 10,00 /m2)	m2	63,02
12	Pavimentos			
41	12.1.	Fornecimento e aplicação de revestimento dos pavimentos em tijoleira rústica, antiderrapante, com rodapé no mesmo material (incluindo terraço exterior, rampa e alpendre exterior), a escolher posteriormente pelo requerente. (Mosaico até 10,00 /m2)	m2	464,9
13	Carpintarias			
13.1.	Fornecimento e aplicação de portas interiores , portas tipo Porta Aro, com aro em contra placado folhado a carvalho, ferragens e puxadores em inox.			



Freguesia de Sandomil

Procedimento FS/04/2021

42	13.1.1.	Porta interior de abrir (0.80x2.00)	UN	2
43	13.1.2.	Porta interior de abrir (0.90x2.00)	UN	1
44	13.1.4.	Porta interior de correr (0.90x2.00)	UN	1
45	13.3.	Fornecimento e aplicação de porta em vidro temperado (2.42x2.00), com abertura de 0.90.	UN	1
46	13.4.	Aplicação da porta principal em madeira fornecida pelo requerente.	UN	1
14	Louças Sanitárias			
47	14.1.	Fornecimento e aplicação de torneiras, misturadoras e espelho do "Tipo Sanitana"	vg	1
48	14.2.	Fornecimento e aplicação de Sanita do "Tipo Sanitana",	UN	1
49	14.3.	Fornecimento e aplicação de Lavatório do "Tipo Sanitana"	UN	2
50	14.4.	Fornecimento e aplicação de Bacia Normal (Sanita) descarga chão com tampo para deficientes do Tipo "Valadares" à cor Branca	UN	1
51	14.5.	Fornecimento e aplicação de Lavatório do tipo "Senda" Minimal, "N.º código 050107" Torneira e acessórios diversos do tipo "Valadares"-Monocomando cromado para lavatório deficientes "N.º código 50663000", poleias e todos os materiais e acessórios necessários.	UN	1
15	Arranjos Exteriores			
52	15.1.	Fornecimento e aplicação de Escadas exteriores, revestidas a granito, bujardado a pico fino com guarnições em inox.	vg	1